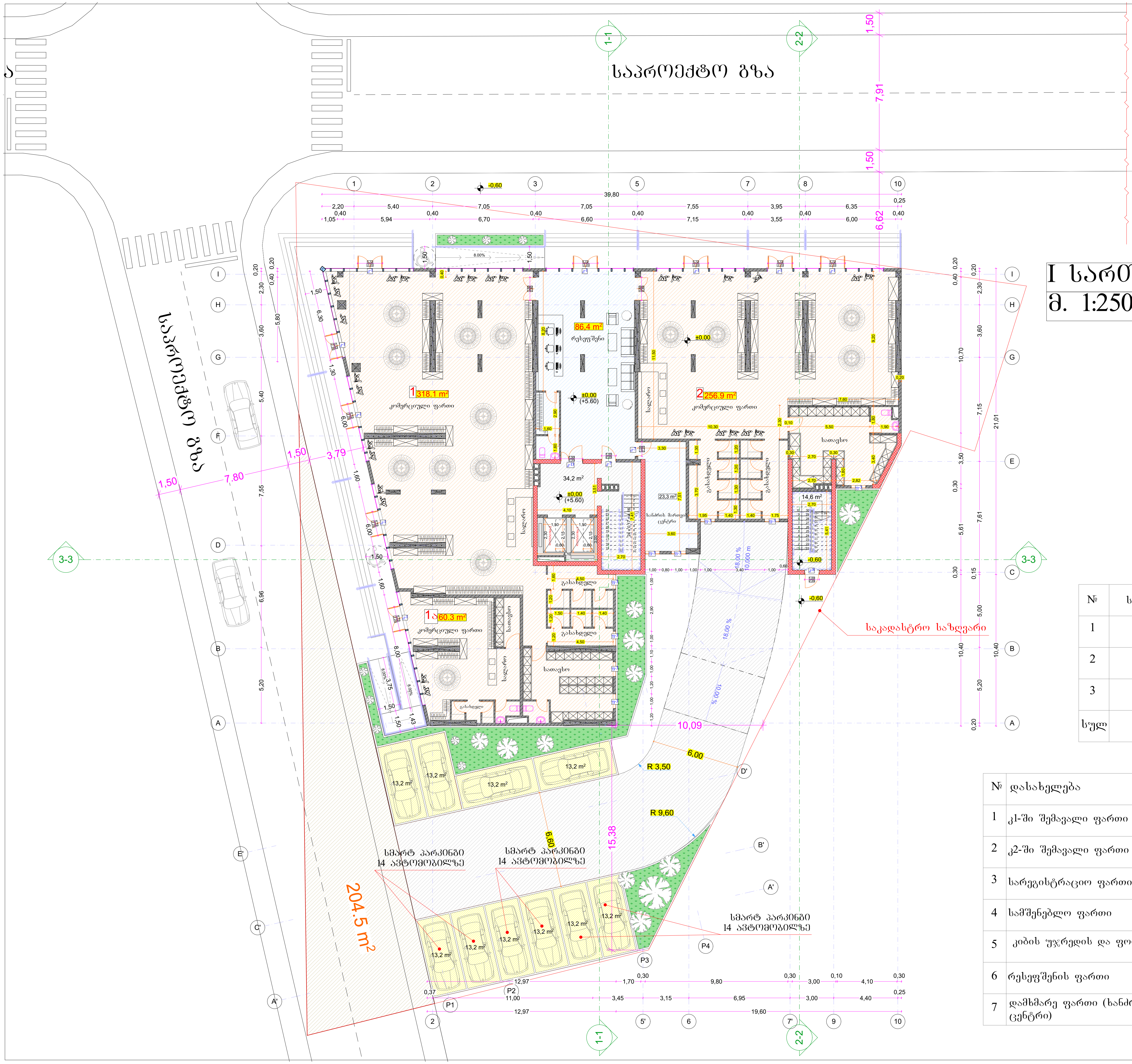
I სართულის გეგმა
მ. 1:250


საპროექტო გზა
საპროექტო გზა
1 318.1 m²
კომერციული ფართი
1ა 60.3 m²
კომერციული ფართი
2 256.9 m²
კომერციული ფართი
86,4 m²
რესეფშენი
34,2 m²
23,3 m²
ხანძრის მართვის ცენტრი
14,6 m²
სალარო
სათავსო
გასახდელი
±0,00 (+5.60)
-0,60
საკადასტრო საზღვარი
სმარტ პარკინგი 14 ავტომობილზე
13,2 m²
204.5 m²
R 3,50
R 9,60
15,38
10,09
6,00
6,60
39,80
21,01
18,00 %
10,000 m
8.00%
1-1
2-2
3-3
P1
P2
P3
P4

ფორმატი A3	ბათუმი 2019
	დაკვეთა

პირობითი ნიშნები

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- სახანძრო მილდგარის სისტემა
- 🟥 მონოლითური კედელი
- ▨ ბლოკის კედელი
- ☒ მონოლითური სვეტი
- ◎ ავტოსაშხეფი

ავტოსადგომი	1	დასახელება №
0.00 მ²		ფართობი შიდა კონტურზე
სწ-2	დ.დ-0	დაკავებულობის დატვირთვა დაკავებულობის ჯგუფი

- ფილის ღიობი
- ▨ თვ-3 - თავშეყრის ჯგუფი
- ▨ სწ-2 - სასაწყობე ჯგუფი
- ▨ სც-2 - საცხოვრებელი ზონა
- ▨ სც-1 - საცხოვრებელი ზონა
- ჭრილის ხაზი (1-1 … 1-1)
- უწვავობის ხარისხის აღმნიშვნელი კონტური 1 საათი
- უწვავობის ხარისხის აღმნიშვნელი კონტური 2 საათი
- ღერძის ხაზი
- გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- კარის თავისუფალი სიგანე (0.82)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (2.15)
- სართულის ნიშნული (აბსოლიტური ნიშნული)

შენიშვნები:

1. ±0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს +5.60

დამკვეთი: შპს "ციტრონ გრუპი"

პროექტის დასახელება: სასტუმროს და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მისამართი:
ქ. ბათუმი, გრიგოლ ელიავას ქ. №53

№	სარეგისტრაციო ფართი
1	60.3 მ²
2	318.1 მ²
3	256.9 მ²
სულ	635.3 მ²

№	დასახელება	მ²
1	კ1-ში შემავალი ფართი	967.9 მ²
2	კ2-ში შემავალი ფართი	826.6 მ²
3	სარეგისტრაციო ფართი	635.3 მ²
4	სამშენებლო ფართი	967.9 მ²
5	კიბის უჯრედის და ფოიეს ფართი	48.8 მ²
6	რესეფშენის ფართი	86.4 მ²
7	დამხმარე ფართი (ხანძრის მართვის ცენტრი)	23.3 მ²

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარ.
დირექტორი	ა. ჩაზმავა	ა. ჩ	
არქიტექტორი	მ.ალხაზაშვილი	მ. ალხაზ	
კონსტრუქტორი	ნ. ჩხარტიშვილი		
კომპიუტერული გრაფიკა			
დაამუშავა			

შ.პ.ს "BWC"

მისამართი:
ქ. ბათუმი
ლეხ და მარია კაჩინსკების ქ. №3

BWC
245622982

მასშტაბი	
სტადია	ფორმატი	ფურცლის №
არქიტექტურული ნაწილი		