

# Огромный выбор недвижимости на Черноморском побережье Грузии

## Почему выгодно купить недвижимость в Грузии?

**Природа** - это Черное море, пляжи, горы, субтропический климат, курортная зона в поистине Райском месте.

**Цены** - средние цены на рынке вторичной недвижимости составляют 650-950\$/м2. В новостройках 350-800\$/м2, а на момент завершения строительства 1000-1500\$/м2. Данные факторы указывают на положительную динамику роста спроса и высокую степень ликвидности недвижимости. Наиболее выгодными вариантами, с точки зрения инвестиций, является покупка земельных участков, жилой и коммерческой недвижимости, а также вложения в новостройки Грузии.

**Гарантии** - на протяжении последних нескольких лет Правительство Грузии стремится максимально улучшить инвестиционный климат в стране. Благодаря решительным шагам, в настоящее время в Грузии для иностранных инвесторов, юридических и физических лиц созданы даже более благоприятные условия, чем для местного населения. Купить недвижимость в Грузии иностранному гражданину гораздо проще, чем во многих других странах. Инвестиции полностью защищены действующим законодательством. Иностранцам не нужно указывать источники доходов, что для граждан Грузии является обязательным. Спрос на недвижимость в Грузии растет с каждым годом. Иностранные инвесторы проявляют всё больший интерес к покупке недвижимости Грузии. По уровню индекса экономической свободы Грузия занимает 21-е место среди 185 стран мира. Действительно, сложно найти более выгодные и комфортные условия для покупки недвижимости в курортном регионе.

## Почему именно наша компания?

**Условия** - мы работаем на крайне выгодных для Вас условиях и осуществляем индивидуальный подход к каждому клиенту. У нас обширная база объектов недвижимости Грузии.

Наша комиссия 0%! Мы работаем напрямую от продавцов, по ценам застройщиков и собственников недвижимости и с покупателями никаких дополнительных платежей не взимаем. Все финансовые операции и подписание договоров наши клиенты осуществляют непосредственно с застройщиками и собственниками недвижимости. Благодаря активному сотрудничеству с зарубежными Агентствами Недвижимости свыше 70% наших клиентов являются иностранные граждане.

**Опыт и гарантии** - у нас есть опыт, знания, налаженные связи и квалифицированный персонал для осуществления отличного сервиса. Мы разбираемся во всех тонкостях законодательства и налогообложения и избавим Вас от возможных рисков. Окажем юридическое сопровождение, сможем рекомендовать, подсказать и объяснить многие "юридические тонкости" местного законодательства.

**Конфиденциальность** - мы с пониманием относимся к желанию клиентов. Имеем накопленный опыт и уделяем особое внимание такой особой категории клиентов, требующей максимальной конфиденциальности.

## Real Estate Agency "GEOKRAVEC"

Грузия, Батуми, ул.Реваза Комахидзе, 6

тел: +(995)-571-81-40-40

+(995)-593-65-75-75

+(995)-422-29-46-96

Viber / WhatsApp: +995 571814040

Skype: Geokravec.Geokravec

<http://geokravec.com/>

# Вся элитная недвижимость Грузии

## Ресторан "ACROPOLIS" на берегу моря в Батуми.

Респектабельный ресторан с террасой и летним кафе-баром рассчитан на 360 посадочных мест. Древнегреческая архитектура, сдержанная роскошь и эксклюзивный стиль, делают его уникальным в Грузии, ориентированным на самых взыскательных клиентов.



<http://geokravec.com/>



# Вся элитная недвижимость Грузии

*Ресторан на приморском бульваре в Батуми и диско-баром на 300 мест.*

*Классическая архитектура, стильный интерьер и особая атмосфера комфорта,  
вот секреты популярности этого заведения.*

